

## ПРОТОКОЛ

### Рассмотрения заявок на участие в аукционе

от 18.08.2020 года

Наименование организатора аукциона: Администрация Коломинского сельского поселения;  
Место нахождения организатора аукциона: 636410, Томская область, Чаинский район, с.Коломинские Гривы, ул.Советская,21; Почтовый адрес организатора аукциона: тот же.  
Адрес электронной почты организатора аукциона: kolomin-mi@tomsk.gov.ru.  
Номер контактного телефона организатора аукциона: (38257) 4-52-44.

**Предмет аукциона:** проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Коломинское сельское поселение» (далее - аукцион, договор).

Целевое назначение: под нежилые цели.

Описание и краткая характеристика имущества, являющегося объектом торгов: Нежилое здание, 1-этажное, кадастровый номер: 70:15:0100015:855, место расположения: Томская область, Чаинский район, с.Коломинские Гривы, ул.Новая, д.6, общая площадь 751,4 кв.м., 1-этажное, фундамент бетонно-ленточный, стены и перегородки кирпичные, внутренняя отделка-штукатурка, кровля мягкая, полы бетонные;

Земельный участок: кадастровый номер 70:15:0100015:1181, вид разрешенного использования – эксплуатация нежилого здания, общая площадь 35030 кв.м., находящиеся в собственности муниципального образования «Коломинское сельское поселение».

Начальная (минимальная) цена договора - размер арендной платы в месяц (без учета НДС) –25629 руб. 00 коп.;

Срок действия договора: срок действия договора – 3(три) года с даты подписания договора.

Аукционная документация размещена на официальном сайте торгов в сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте в сети Интернет [www.kolominskoe.ru](http://www.kolominskoe.ru)

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась единой комиссией 18 августа 2020 года по адресу: 636410, Томская область, Чаинский район, с.Коломинские Гривы, ул.Советская,21.

На заседании единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствуют:

Лисняк Александр Венедиктович	Глава Администрации Коломинского сельского поселения, председатель комиссии;
Шумакова Эльвира Германовна	специалист по управлению муниципальным имуществом Администрации Коломинского сельского поселения; секретарь комиссии
Мартюшева Ольга Николаевна	управляющий делами Администрации Коломинского сельского поселения, член комиссии;
Боброва Светлана Николаевна	ведущий специалист Администрации Коломинского сельского поселения, член комиссии;
Попкова Анна Ивановна	главный бухгалтер Администрации Коломинского сельского поселения, член комиссии;

Присутствуют 5 (пять) из 5 (пяти).

На заседании присутствуют 100 % состава комиссии. Кворум обеспечен. Комиссия правомочна.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена 18.08.2020 года по адресу: Томская область, Чаинский район, с.Коломинские Гривы, ул.Советская,21.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в открытом аукционе:



Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица),  фамилия, имя, отчество  (для физического лица) претендента, почтовый адрес	Наличие документов, предусмотренных аукционной документацией
1	Физическое лицо: Сьюй Цян, паспорт 6920, 925136, выдан 22.07.2020 г. УМВД России по Томской области  Томская область, г.Томск, ул.Вокзальная, д.21, кв.128	1) копия паспорта на 2 л.; 2) заявка на участие в открытом аукционе на 2л.; 3) опись на 1л.; 4) чек по операции сбербанк онлайн от 14.08.2020 на 1 л..

При рассмотрении единственной заявки, поданной Претендентом в установленный в извещении срок, выявлено, что все предоставленные Претендентом документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление задатка на счет Администрации Коломинского сельского поселения от Претендента подтверждается платежным поручением.

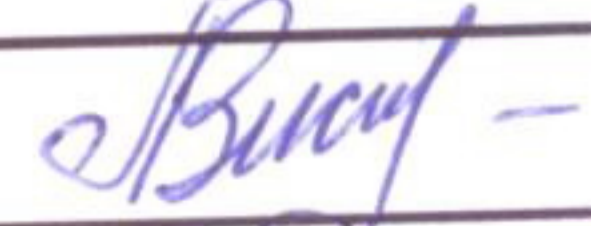
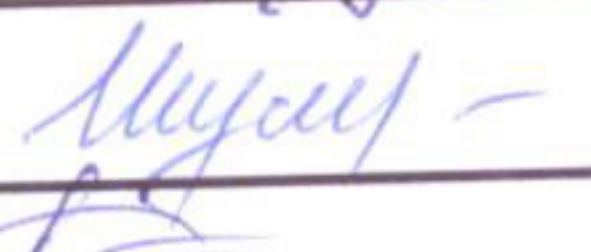
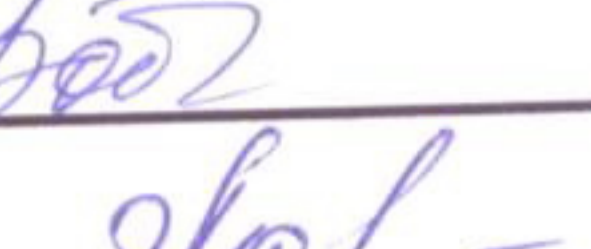
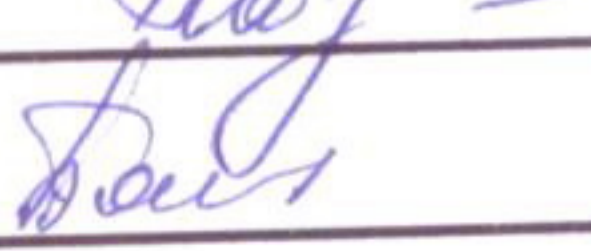
В соответствии с п.151 Правил проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденные приказом ФАС от 10.02.2010 № 67, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

На основании вышеуказанной нормы **Решили:**

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Коломинское сельское поселение», расположенного по адресу: Томская обл., Чаинский р-он, с.Коломинские Гривы, ул. Новая, б, нежилое здание, 1-этажное, кадастровый номер: 70:15:0100015:855, общей площадью 751,4 кв.м. несостоявшимся.

2. Рекомендовать Администрации Коломинского сельского поселения в 10-дневный срок направить единственному участнику Сьюй Цян проект договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Коломинское сельское поселение», с размером ежемесячной арендной платы в размере, равном начальной цене предмета аукциона - 25629 руб. 00 коп.;

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах. Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте торгов в сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте в сети Интернет [www.kolominskoe.ru](http://www.kolominskoe.ru).

Председатель комиссии	А.В. Лисняк	
Секретарь комиссии	Э.Г. Шумакова	
Член комиссии	С.Н. Боброва	
Член комиссии	О.Н. Мартюшева	
Член комиссии	А.И. Попкова	