**Приостановлено взыскание пени за несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 № 424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» взыскание штрафных санкций за несвоевременное или в неполном размере внесение платы за жилое помещение, коммунальные услуги и взносов на капитальный ремонт приостановлено до 01 января 2021 года.

Наряду с этим, до 01 января 2021 года не применяются положения договоров управления многоквартирными домами, устанавливающие право управляющих компаний на взыскание неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное или неполное внесение платы за жилое помещение.

В этот период времени неустойку не смогут требовать управляющие организации, лица, предоставляющие коммунальные услуги, в том числе, по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Положения договоров, устанавливающие право поставщиков коммунальных ресурсов на взыскание неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное и (или) не полностью исполненное управляющими организациями обязательство по оплате коммунальных ресурсов, также не применяются до 1 января 2021 года.